B-1, Udyog Sadan-3, MIDC, Andheri (E), Mumbai-93, INDIA, Tel.: 91-22-40334300 Fax: 91-22-28364045 E-mail: info@marineelectricals.com Website: www.marineelectricals.com CIN: L31907MH2007PLC176443 (Formerly known as Marine Electricals (I) Pvt. Ltd.)



Ref: MEIL/SEC/2024-25/21

26th July, 2024

To,
The National Stock Exchange of India
Limited.

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1 G Block, Bandra- Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051

Symbol: MARINE ISIN: INE01JE01028

Dear Sirs/Madam,

Sub: Submission of Newspaper Publication.

Pursuant to provisions of Regulation 47 of SEBI LODR, Regulations, 2015, please find enclosed copy of notice of Extraordinary General Meeting of the company to be held on 17<sup>th</sup> August, 2024 at 3.00 p.m, published in following newspaper.

- 1) NavShakti
- 2) The Free Press Journal

You are requested to take the above on record and oblige the same.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Marine Electricals (India) Limited

Mr. Deep Shah Company Secretary & Compliance Officer ACS: 61488

Encl: As above

प्रतिवादी क्र. १: मे. कॅलिक्स स्पेसेस एलएलपी

२५०, बी १ए, नागला पार्क, महावीर कॉलेजच्या समोर, कोल्हापूर, महाराष्ट्र- ४१६००३ ; **तसेच येथे,** ५वा मजला दि फोरम बिल्डिंग, पुणे-सातारा रोड, पुणे- ४११००९; तसेच येथे, तळ मजला, मिलेनियम स्टार एक्स्टेन्शन सीटीएस क्र. ३८, ३८/१, ३८/२, ३९, ४०, ससून रोड, बंड गार्डन, पुणे- ४११००१ येथे स्थित

प्रतिवादी क्र. २: श्री. गौरव सुनिल सोमानी प्लॉट क्र. २६, सुशिल बालाजी सोसायटी, बालाजी सोसायटी, संत एकनाथ नगर जवळ, पुणे- ४११००३७ प्रतिवादी क्र. ४: सुनिता गजेंद्र पाटील

एलाईट रिॲल्टीचे एकमेव मालक द्वारे गठित मुखत्यार **मे. कॅलिक्स स्पेसेस एलएलपी,** द्वारे भागीदार १. श्री. गौरव सुनिल सोमानी

२५०, बी १ए, नागला पार्क, महावीर कॉलेजच्या समोर, कोल्हापूर, महाराष्ट्र- ४१६००३; **तसेच येथे,** ५वा मजला दि फोरम बिल्डिंग, पणे-सातारा रोड, पणे- ४११००९: **तसेच येथे**, तळ मजला, मिलेनियम स्टार एक्स्टेन्शन सीटीएस क्र. ३८, ३८/१, ३८/२, ३९, ४०, ससून रोड, बंड गार्डन, पुणे- ४११००१ येथे स्थित २. श्री. नितिन श्रीकिसन जाज

. १५०, बी १ए, नागला पार्क, महावीर कॉलेजच्या समोर, कोल्हापूर, महाराष्ट्र- ४१६००३; **तसेच येथे,** ५वा मजला दि फोरम बिल्डिंग, पुणे-सातारा रोड, पुणे- ४११००९; **तसेच यथे,** तळ मजला, मिलेनियम स्टार एक्स्टेन्शन सीटीएस क्र. ३८, ३८/१, ३८/२, ३९, ४०, ससून रोड, बंड गार्डन, पुणे- ४११००१ येथे स्थित

### समन्स

- १. ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/५०५/२०२२ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर २४.०५.२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता
- ज्याअर्थी. नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. १७.७५.७२.५३७.४७ च्या कर्जाच्या वसलीसार्ठ तुमच्याविषद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ४. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवार्दीना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
- (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमाव ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंव
- त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्यार्ह भत्तांची आणि, किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण
- (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतुन रोकड
- झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मतांवर हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खाल्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ०८.१०.२०२४ रोजी दुपारी १२:०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदाराना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत

अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **९ जुलै, २०२४** रोजी दिले.



प्रबंधक कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

### जाहीर सूचना

(इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड कोड, २०१६ च्या कलम १०२ (१) आणि (२) अंतर्गत)

झिकॉम इलेक्ट्रॉनिक्स सिक्युरीटी सिस्टिम्स लिमिटेडचे वैयक्तिक हमीदार श्री. मनोहर गोपाल बिडये यांच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्यासाठी (एल३२१०९एमएच१९९४पीएलसी०८३३९१)

ll	संबंधित तपाशल					
۶.	वैयक्तिक ऋणको/हमीदाराचे नाव	श्री. मनोहर गोपाळ बिडये				
٦.	वैयक्तिक ऋणको/हमीदाराचा पत्ता	पत्ताः १९०१/१९०२, ए विंग, ओबेरॉय गार्डन्स, ठाकूर गाव, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१				
₹.	अर्ज दाखल करणारे आदेशाचा तपशिल	सी.पी.(आयबी) क्र. १२६/एमबी/२०२२ आदेश दिनांक २३.०७.२०२४				
٧.	ज्यांच्याकडे दावे नोंदणीकृत करायच्या रिझोल्यूशन प्रोफेशनलचे तपशिल	श्री. असिश नारायण आयबीबीआय/आयपीए-००२/ आयपी-एन००४४४/२०१७-२०१८/११२७४				
ч.	बोर्डाकडे नोंदणीकृत असे रिझोल्यूशन प्रोफेशनलचा पत्ता आणि ईमेल,	पत्ताः ४ए/७०३, विस्परिंग पाल्म, लोखंडवाला, कांदिवली (पूर्व), मुंबई, मुंबई शहर, महाराष्ट्र ४००१०१ ईमेलः cs.asish@gmail.com				
ξ.	रिजोल्यूशन प्रोफेशनलशी पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ई-मेल वापरला जाईल	पत्ताः रिसर्जेंट रिझोल्युशन प्रोफेशनल एलएलपी, ६०२, ६ वा मजला, सेंटर प्लाझा, १६६, सीएसटी रोड, कोलीवरी गाव, विद्या नगरी, कलिना, सांताक्रुझ (पश्चिम) ४०००९८ इंमेल: pg.manohar@resurgentrpl.com				
૭.	दाने सादर करण्याची शेवटची तारीख	१६.०८.२०२४ फॉर्म बी				
८.	संबंधित फॉर्म्स येथे उपलब्धः	वेब लिंक https://ibbi.gov.in/en/home/downloads				

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (न्यायालय न्यायालय-IV ने २३.०७.२०२४ दिनांकीत आदेश क. सीपी (आयबी) क. १२६/एमबी/२०२२ द्वारे श्री. मनोहर गोपाल बिडये (मे. झिकॉम इलेक्ट्रॉनिक्स सिक्य्रीटी सिस्टिम्स लिमिटेडचे वैयक्तीक हमीदार) यांच्या नादारी निराकरणाची प्रक्रिया सुरूवात करण्यासाठी आदेश दिले

श्री. मनोहर गोपाल बिडये (मे. झिकॉम इलेक्ट्रॉनिक्स सिक्युरीटी सिस्टिम्स लिमिटेडचे वैयक्तीक हमीदार) यांच्या धनकोंना बाब ६ सापेक्ष नमूद केलेल्या पत्त्यावर निराकरण व्यावसायिकाकडे इन्सॉल्व्हर्न्सी . ॲंण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर पर्सनल गेरेंटर्स टू कॉर्पोरेट डेब्टर्स) रेप्युलेशन्स, २०१९ च्या रेप्युलेशन्स ७ सहवाचता इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम १०३ अनुसार १६.०८.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी पुराव्यांसह त्यांचे दावे सादर करण्यास याद्वारे बोलविण्यात

धनकोंनी पुराव्यांसहित त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यम किंवा पोस्ट द्वारे सादर करावेत. दाव्याचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर केल्यास दंड आकारला जाईल

सही/ श्री. असिश नारायण दिनांक: २६.०७.२०२४ रिजोल्यूशन प्रोफेशनल ठिकाण: मुंबईू रिकग्निशन क्रमांक: आबीबीअय/आयपीई/००८४ संपर्क पत्ता: रिसर्जेंट रिझोल्युशन प्रोफेशनल एलएलपी

६०२, ६ वा मजला, सेंटर प्लाझा, १६६, सीएसटी रोड, कोलीवरी गाव, विद्या नगरी, कलिना, साताकुझ (पश्चिम) ४०० ०९८ ईमेल: pg.manohar@resurgentrpl.com

### Marine Electricals मरीन इलेक्ट्रिकल्स (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन : एल ३१९०७एमएचे २००७पीएलसी१७६४४३) नोंदणीकृत कार्यालयः बी/१, उद्योग सदन क्रमांक ३, एमआयडीसी, अंधेरी (ए), मुंबई - ४०००९३, महाराष्ट्र दूरध्वनी: +९१ २२ ४०३३ ४३००; फफ्रॅक्स: +९१ २२ २८३६ ४०४५

वेबसाइट : www.marineelectricals.com; ईमेल आयडी : cs@marineelectricals.co व्हिडीओ कॉन्फरिन्सिंग (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमे (''ओएव्हिएम'' दारे आयोजित करण्यात येणाऱ्या असाधारण सर्वसाधारण सभेची सचना.

कळवत आहे की मरीन इलेक्ट्रिकल्स लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची असाधारण सर्वसाधारण सभ ''एजीएम'') शनिवार, १७ ऑगस्ट, २०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्यवसाय व्यवहा करण्यासाठी ईजीएम बोलावण्याच्या सूचनमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे,व्हिडिओ कॉन्फरन्स (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हिएम'') होणार आहे. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') जारी केलेले परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर

२०२२ नंतर ८ एप्रिल २०२० रोजी परिपत्रक क्रमांक ४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजी परिपत्रक क्रमांक १७/२०२०, परिपत्रक क्र. ४/२०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, परिपत्रक क्र.०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, परिपत्रक क्र.९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, परिपत्रक क्र.२१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, परिपत्रक क्र. २०२२ दिनांक ५ मे २०२२ सह वाचलेल्या कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुर्दीचे पालन करून व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएम आयोजित केली जाईल आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी केलेले परिपत्रक क्रमांव सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी१/सीआईआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२०, परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/सीआईआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी २०२१ परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/सीआईआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे २०२२ त्यानंतर सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी/पीओडी/पी//२०२३/४ दिनांक जानेवारी, २०२३ रोजी, व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे सामान्य ठिकाणी सदस्यच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी देते. नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारे प्रदान केलेल्या इलेक्टॉनिक प्लॅटफ फॉर्मद्वारे सदस्यांना ईजीएम मध्ये उपस्थित राहण्याची सुविधा प्रदान केली

वरील परिपत्रकांचे पालन करून, ईजीएम च्या सूचनेच्या इलेक्टॉनिक प्रती त्या सर्व शेअरहोल्डर्सना पाठवल्या जातील ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणीकृत आहेत. जर तुम्ही तुमचा इंमेल पत्ता कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवला नसेल तर तुम्ही कृपया तुमचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्यासाठी खालील सूचनांचे पालन करू शकता:-

प्रत्यक्ष होल्डिंग ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी कंपनी/आरटीए सोबत त्यांचा ईमेल ॲड्रेस अपडेट केलेला नाही त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी cs@marineelectricals.com/investor@bigshareonline.com या ईमेलवर स्वाक्षरी केलेल्या विनंतीच्या प्रतीसह ईमेल पत्ता अपडेट करावा सदस्याच्या पत्त्याच्या समर्थनार्थ आयएसआर-१ मधील पत्र, सदस्याचे नाव, फोलिओ क्र. आणि पत्ता, पॅन कार्डची स्वयं साक्षांकित प्रत आणि कोणत्याही दस्तऐवज (उदा: आधार, डायव्हिंग लायसन्स, निवडणक ओळखपत्र, पासपोर्ट) यांचा उल्लेख असावा कृपया तुमचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे

सदस्यांनी लक्षात ठेवावे की नोटीस ईजीएम कंपनीच्या वेबसाइट www.marineelectricals.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर म्हणजेच एनईएस लिमिटेड www.nseindia.com वर उपलब्ध असेल एजीएम ची सूचना एनएसडीएल संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध असेल. सदस्यांना ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगद्वारे ईजीएम सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या व्यवसायांवर इलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची संधी असेल. EGM दरम्यान फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण

करणाऱ्या सदस्यांनी आणि ज्या सदस्यांनी कंपनीकडे त्यांचा ईमेल आयडी नोंदवला नाही, त्यांच्याद्वारे रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंगची तपशीलवार प्रक्रिया ईजीएम सूचनेमध्ये प्रदान केली आहे. वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सदस्यांच्या माहितीसाठी आणि त्यांच्या फायद्यासाठी जारी केली जात आहे

ठिकाण : मुंबई

आणि ती एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांचे पालन करते. मरीन इलेक्टिकल्स (इंडिया) लिमिटेड साठी विनय उचिल तारीख: २५ जुलै २०२४ अध्यक्ष आणि कार्यकारी संचालक



परि -१२

...अर्जदा

.प्रतिवार्द

### पनवेल महानगरपालिका जाहीर सूचना

उप आयुक्त (घनकचरा व्यवस्थापन विभाग), स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान नागरी) २.० अंतर्गत पनवेल महानगरपालिका हद्दीत ॲस्पिरेशनल प्तार्वजनिक शौचालय बांधणेबाबत आवश्यक AUTOMATION KIT करिता बाजारभाव दरपत्रके मागविण्यात येत आहे. सदर कामाचा तांत्रिक

तपशील व इतर बाबी <u>www.panvelcorporation.com</u> या संकेतस्थळावर दि. २५/०७/२०२४ ते दि. २५/०७/२०२४ ते दि. ०१/०८/२०२४ पर्यंत दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत घनकचरा व्यवस्थापन विभागात स्वीकारण्यात येतील.

> उप आयुक्त पनवेल महानगरपालिका

सही/-

जा.क्र. पमपा/घकवि/२५२४/प्र.क्र. १६७/६०२/२०२४ दिनांकः २५/०७/२०२४

### जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्ती, विद्यमान रहिवाशी, पर्यावरण मंडळे, एनजीओ आणि इतर समाविष्टित सर्व संबंधित व्यक्तींना याद्वारे कळविण्यात येते की, पर्यावरण, वन आणि हवामान बदल मंत्रालय, मूल्यमापन तज्ज्ञ समिती, नवी दिल्ली यांनी मे. आर्केड डेव्हलपर्स लि. (याआधी आर्केड डेव्हलपर्स प्रा. लि. म्हणून ज्ञात), आर्केड हाऊस, दुसरा मजला, भूमी आर्केडच्या समोर , चिल्ड्रेन्स ॲकेडमीच्या बाजूला, ए. एस. मार्ग, अशोक नगर, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१, महाराष्ट्र यांना त्यांच्या एस् वॉर्ड, मुंबई ४०००७८ मध्ये स्थित एल.बी.एस. रोड लगत, गाव कांजूर-पश्चिमचा सीटीएस क्र. ४०३/बी, ४०३बी/१, ४०३बी/२, ४०३बी/३ आणि ४०३बी/४ धारक प्लॉटवर मे. आर्केड डेव्हलपर्स लि. (याआधी आर्केड डेव्हलपर्स प्रा. लि. म्हणून ज्ञात) कडून उभारल्या जाणाऱ्या नियोजित निवासी अन् व्यावसायिक इमारत प्रकल्पापासाठी फाईल क्र. <mark>२१-५९/२०२४-आयए.।।। आणि ईसी</mark> आयडेन्टिफिकेशन क्र. ईसी२४सी३८०३एमएच५३८३९२९एन् द्वारे पर्यावर्णीय निपटारा मंजूर केला आहे. निपटारा पत्राची प्रत परिवेश पोर्टलवर उपलब्ध आहे आणि https://parivesh.nic.in/ येथे पर्यावरण आणि वन मंत्रालय यांच्या वेबसाईटवर देखील पाहता येईल

### मे. आर्केड डेव्हलपर्स प्रा. लि.

(याआधी आर्केड डेव्हलपर्स प्रा. लि. म्हणून ज्ञात)

आर्केड हाऊस, दूसरा मजला, भूमी आर्केडच्या समोर , चिल्ड्रेन्स ॲकेडमीच्या बाजूला, ए. एस. मार्ग, अशोक नगरे, कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४००१०१, महाराष्ट्र दिनांक : २६/०७/२०२४

### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

#### ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (पूर्वी **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे)** सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 19.03.2024 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू.1,50,140.53 (रूपये एक लाख पन्नास हजार एक सौ चाळीस आणि त्रेपन्न पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHEKAL00513376 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 19.03.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार सतीश गिरिधर **कोहळे आणि रत्ना सतीश कोहळे** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 23.07.2024 रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे) ची कर्ज आकारणी रू. 1,50,140.53 (रूपये एक लाख पन्नास हजार एक सौ चाळीस आणि त्रेपन्न प्पैसे फक्त) पुढील व्याज 19.03.2024 पासून प्रत्यक्ष भरणा

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 9. ज्याचे चटई क्षेत्र 31.05) स्क्वे. मीटर्स, र्तिसरा मजला, विंग-ई, इमारत क्र. 01. मिस्ट, म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, दिहवली गावात वसलेले, अकुर्ले रोड, तालुका कर्जत, रायगड-410101

अधिकृत अधिकारी

(पूर्वी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे) स्थळ : रायगड

# METROP@LIS

### मेट्रोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक (सीआयएन): L73100MH2000PLC192798 नोंदणीकृत कार्यालय: चौथा मजला, ईस्ट विंग, प्लॉट २५४बी, निलोंन हाऊस, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई- ४०००३०, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनीः +९१ ८४२२८०१८०१ वेबसाइटः <u>www.metropolisindia.com</u>

ईमेलः <u>investor.relations@metropolisindia.com</u> / <u>secretarial@metropolisindia.com</u>

### <u>व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) द्वारे आयोजित केल्या जाणाऱ्या</u> <u>२४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची माहिती</u>

यादारे सचना देण्यात येत आहे की. **मेटोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड ('कंपनी')** ची २४ वं वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') बुधवार दिनांक २१ ऑगस्ट २०२४ रोजी सकाळी १०.०० वाजता (भारतीय प्रमाणवेल) व्हीसीदारे आयोजित केली जार्डल आणि सभेचे नियत स्थान हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजे चौथा मजला, ईस्ट विंग, प्लॉट २५४बी, निर्लोन हाऊस, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई- ४०००३०, महाराष्ट्र, भारत हे असून त्यात कंपनी कायदा २०१३ ('कायदा ' आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (नोंदर्ण उत्तरदायित्वे आणि उद्घोषणा आवश्यकता) विनियम २०१५ ('**सेबी नोंदणी विनियम**'), सोबत वाचा, या संदर्भात कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाकडून ('एमसीए') जारी करण्यात आलेले सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल २०२० आणि इतर सर्व परिपत्रके तसेच अद्ययावत परिपत्रक क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ ('एकत्रितरित्या एमसीए परिपत्रके म्हणून संदर्भित'), सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ०५ जानेवारी २०२३ आणि सेबी परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ०७ ऑक्टोबर २०२३ ('सेबी परिपत्रके') आणि या संदर्भात जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रकातील सर्व तरतुर्दींचे पालन करताना कंपनीच्या २४ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज केले जाणार आहे.

उक्तनिर्देशित एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांची पर्तता करत असताना २४ व्या एजीएम सचनेच्या इलेक्टॉनिक प्रती तसेच आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी वार्षिक अहवालाची लिंक ज्य सदस्यांचे इमेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकत आहेत त्यांना पाठवले जातील वार्षिक अहवालांच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवण्याची आवश्यकता उक्तनिर्देशित एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांद्रारे रद्द करण्यात आली आहे. तथापि, २४ व्या एजीएमच्या सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती तसेच आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल जे सदस्य <u>secretarial@metropolisindia.com</u> येथे किंवा <u>investor.relations@metropolisindia.com</u> येथे विनंती करतील त्यांना पाठवल्या जातील. २४ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइटवर म्हणजे <u>www.metropolisindia.com</u> येथे आणि कंपनीचे समभाग ज्या रोअर बाजारांवर नोंदणीकृत आहेत त्या रोअर बाजारांच्या वेबसाइट्सवर म्हणजे बीएसई लिमिटेडवर <u>www.bseindia.com</u> येथे आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाच्या वेबसाइटवर <u>www.nseindia.com</u> येथे तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या (एनएसडीएल) वेबसाइटवर <u>www.evoting.nsdl.com</u> उपलब्ध असतील.

#### २४ व्या एजीएम ची सूचना व वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी इमेल पत्ते नोंदवण्याची अद्ययावत करण्याची पद्धतः

ज्या सदस्यांनी अप्रत्यक्ष स्वरूपात समभाग धारण केलेले आहेत त्यांना आपले इमेल पत्ते संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत / अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. इमेल पत्ते नोंदणीकृत करण्याबाबत शंका/ अडचणी असल्यास सदस्य <mark>secretarial@metropolisindia.com</mark> येथे किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे लिहू शकतात.

### ई-मतदानाद्वारे मदतान करण्याची पद्धत :

दिनांक : जुलै २५, २०२४

स्थान : मुंबई

डीआयएन :०१२७६८७१

सदस्य फक्त कंपनीने एनएसडीएलच्या माध्यमातून उपलब्ध केलेल्या व्हीसी सुविधेद्वारे एजीएममध्य उपस्थित राहून सहभागी होऊ शकतात. सदस्यांना ई-मतदान यंत्रणेद्वारे एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या कामकाजावर दूरस्थ पद्धतीने मतदान करण्याची संधी मिळेल. (अ) एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान, (ब) एजीएमच्या दिवशी ई-मतदान आणि (क) व्हीसीद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याशी संबंधित तपशिलवार सूचना एजीएमच्या सूचनेत दिल्या जातील. व्हीसीद्वारे उपस्थित राहणाऱ्या आणि सहभागी होणाऱ्या सदस्यांना कायदा च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्येसाठी मोजले

मेटोपोलिस हेल्थकेअर लिमिटेड करिता स्वाक्षरी/-कमलेश सी कुलकर्णी

प्रमुख- विधी आणि सचिवालय

ताबा सचन (स्थावर मालमत्तेसाठी)

### ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पूर्वी इंडियाबुल्स **हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे)** सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 07.05.2024 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू..16,36,658.82 (रूपये सोळा लाख छत्तीस हजार सहाशे अट्टावन्न आणि **ब्याऐंशी पैसे फक्त**) साठी **कर्ज खाते क्र. HHLKAL00302068** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 06.05.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **फॅबियन एव्हलॉन डिलिमा आलियास फॅबियन डिलिमा आणि मार्गारेट फ्रान्सिस डिलिमा** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 23.07.2024 रोजी घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स** लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे) ची कर्ज आकारणी रू. 16,36,658.82 (रूपये सोळा लाख छत्तीस **हजार सहाशे अञ्चावन्न आणि ब्याऐंशी पैसे फक्त)** पढ़ील व्याज **06.05.2024** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

### स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 113 ज्याचे चटई क्षेत्र 63.64 स्क्वे. मीटर्स (685 स्क्वेअर फीटच्या समतल्य) पहिल्या मजल्यावर एक्सर्बिया एक्सप्रेस सिटी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील इमारत क्र. पीपी2, जिमन बेअरिंग सर्व्हे क्र. 99/1, 91/2, 91/3, 91/5, 91/6, 91/7ए/1, 91/8, 91/9, 91/7ए/2, 91/13, वर निर्माण, गाव मडप मध्ये वसलेले, तालुका खालापूर, रायगड -410101, महाराष्ट्र

अधिकृत अधिकारी

...अर्जदार

सही/

प्रबंधक

तारीख: 23.07.2024 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड

(पूर्वी इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जायचे) स्थळ : रायगड ओए मध्ये वृत्तपत्र प्रसिध्दी

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्ट्रॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा,

खटला क्र. ओए/७८६/२०२३ परि. क्र. ११ समन्स

कॅनरा बँक विरुद्ध

मुंबई-४००००५

भंडारी डेव्हलपर्स आणि इतर ...प्रतिवादी ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए./७८६/२०२३ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ३१.१०.२०२३ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

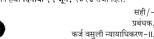
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १,३४,२८,१७५/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या आरबीडी ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

- मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ (ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या
- ुर. कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या
- विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जम केली पाहिजे हाला **१३.०९.२०२४ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर

ु करण्याचे आणि प्रबंधक यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक १९ जून, २०२४** रोजी दिले.



सही/-

भागीदारी संस्था, त्यांचे कार्यालय येथे, बी-१, मोतीवाला मॅन्शन, साईबाबा मंदिराच्या समोर, फोर्जेट स्ट्रीट, ताडदेव, मंबई ४०००३६ आणि येथे, फ्लॅट क्र. ४०३/बी, शेणॉय अपार्टमेंटस, ४था मजला, ४था क्रॉस रोड, आय. सी. कॉलनी, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४००१०३.

२. श्री. मुलचंद एस. भंडारी, मे. भंडारी डेव्हलपर्सचे भागीदार, त्यांचे कार्यालय येथे, बी-१, मोतीवाल मॅन्शन, साईबाबा मंदिराच्या समोर, फोर्जेट स्ट्रीट, ताडदेव, मुंबई ४०००३६ आणि येथे, फ्लॅट क्र. ४०३/बी, शेणॉय अपार्टमेंटस. ४था मजला. ४था क्रॉस रोड. आय. सी. कॉलनी. बोरिवली पश्चिम. मंबई ४००१०३ ३. श्री. कांतीलाल जे. गोवानी, मे. भंडारी डेव्हर्लपर्सचे भागीदार, त्यांचे कार्यालय येथे, बी-१, मोतीवाला मॅन्शन, साईबाबा मंदिराच्या समोर, फोर्जेट स्ट्रीट, ताडदेव, मुंबई ४०००३६ आणि येथे, फ्लॅट क्र. ४०३/बी, शेणॉय अपार्टमेंटस्, ४था मजला, ४था क्रॉस रोड, आय. सी. कॉलनी, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४००१०३

### **SPICE ISLANDS INDUSTRIES LIMITED** (Earlier known as Spice Islands Apparels Limited)

Regd. Office: Unit 3043-3048, 3rd FIr, Bhandup Industrial Estate Pannalal Silk Mills Compd, L.B.S. Marg, Bhandup-W Mumbai 400078, Phone: 022- 6740 0800 Email: sales@spiceislandsindia.com, CIN: L35101MH1988PLC050197.

## NOTICE

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting (AGM) of Spice Islands Industries Limited (earlier known as Spice Islands Apparels Limited) will be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means (VC/OAVM) on Monday, August 19, 2024 at 11.30 a.m. to transact the business as mentioned in the Notice convening the said meeting, which is e-mailed to the Members of the Company

The Annual Report for the financial year 2023-24 of which Notice of the 36th AGM is a part has been sent in electronic mode to Members whose e-mail IDs are registered with the Company or with the Depository Participant(s). The requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with vide MCA and SEBI Circulars issued from time to time. The Notice of the 36th AGM which is a par of the Company's Annual Report is uploaded on the website of the Company a www.sniceislandsannarelslimited.in The Annual Report for the financial year 2023-24 of which the notice of the 36th AGM is a part

is also available on the Company's website www.spiceislandsapparelslimited in. Members who have not received the Annual Report may download it from the Company's website of may request for an electronic copy of the same by writing to the Company at khedekar@spiceislandsindia.com.

Notice is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, August 13, 2024 to Monday, August 19, 2024, both days inclusive for the purpose of AGM: a. Members, whose names appear in the Register of Members of the Company as or Monday, August 12, 2024; and b. Beneficial owners whose names are provided by National Securities Depository Ltd.

(NSDL) and Central Depository Services (India) Ltd. (CDSL) as at the close of business hours on Monday, August 12, 2024.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide its members with the facility to exercise their right to vote on the agenda items as stated in the notice of the Annual General Meeting by electronic means and the business may be transacted through the e-voting services provided by Central Depository Services (India) Ltd. (CDSL).

The details pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and the relevant Rules prescribed thereunder are as follows: 1. The business may be transacted through voting by electronic means

2. Date & time of commencement of remote e-voting: Friday, August 16, 2024 (9.00 am). 3. Date and time of end of remote e-voting: Sunday, August 18, 2024 (5.00 p.m.). 4. Cut-off Date: Monday, August 12, 2024.

5. Any person, who acquires shares of the Company and has become member of the Company after dispatch of notice and holding shares as of the cut-off date i.e. August 12, 2024, may obtain the login ID and password by sending an e-mail to helpdesk.evoting@cdsl.com or Company/Registrars by mentioning his Folio No./DP ID and Client ID No. However, if any member is already registered with CDSL for remote e-voting then he can use his existing User ID and password for casting his vote. If he forgets his password, he can reset password by using "Forgot User Details I Password" or "Physica User/ Reset Password" option available on www.evotingindia.com or contact CDSL at 022 2305 8738/022 2305 8543.

6. E-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on August 18, 2024.

7. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM thru VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

8. Members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date of August 12, 2024, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the Annual General Meeting. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company. 9. The Company is also providing e-voting facility to its members in respect of the business to be transacted during the 36th AGM. Members may follow the same procedure for e-Voting during the 36th AGMs are mentioned above for remote e-Voting. Only those Members, who will be present in the 36th AGM through VC/OAVM Facility and have not cast their vote on the

Resolutions through remote e-Voting shall be eligible to vote through e-Voting system in the 10. The Annual Report for the financial year 2023-24 of which the Notice of the 36th AGM is a part is also available on the Company's website www.spiceislandsappareIslimited.in and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) <a href="https://www.evotingindia.com">www.evotingindia.com</a>. 11. The shareholders may contact the undersigned for any grievances connected with

Mrs. Arti Lalwani, Company Secretary, Spice Islands Industries Limited or Mr. Sandeep Vishwanath Khedekar of Spice Islands Industries Limited. Email-id: khedekar@spiceislandsindia.com or Mobile no. 8976047639. Date: July 26, 2024 For Spice Island Industries Limited (Arti Lalwani) Company Secretary and Compliance Officer Membership no. A59871 राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमोर,

कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम ६६ आणि नॅशनल कंपनी लॉ टिब्यनल

डायरेक्टी वेब सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ("कंपनी") चे इकिटी शेअर

### कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय डायरेक्टिप्लेक्स ॲक्मे आय-टेक पार्क, ओल्ड नागरदास रोड, अंधेरी

कपातीच्या कार्यवृत्ताला मंजुरी कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ६६ आणि नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल नियम, २०१६ चा नियम २ (भागभांडवल कपातीसाठी प्रक्रिया) अंतर्गत डायरेक्टी वेब सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (''कंपनी'') चे इक्रिटी शेअर भांडवल कमी करण्यास मंजुरी मिळण्यासाठी याचिका. सदर याचिका सन्माननीय राष्ट्रीय . कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मंबर्ड खंडपीठाने १३ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी दाखल करून घेतली होती. सदर याचिका सन्माननीय न्यायाधिकरणासमोर १७ जानेवारी, २०२४ रोजी कंपनीच्या प्रकरणात सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली होती. सन्माननीय न्यायाधिकरणाने १० जून २०२४ रोजी याचिकेवर सुनावणी घेतल्यानंतर याचिकेला मंजुरी दिली आहे. परिणामी, डायरेक्टी वेब सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडचे पेड-अप शेअर कॅपिटल प्रत्येकी रू.१०/च्या २८,४१,९३८ (अड्डावीस लाख एकेचाळीस हजार नऊशे अडतीस) समभागांमध्ये विभागलेल्या रु. २,८४,१९,३८० (रु. दोन कोटी चौऱ्याऐंशी लाख एकोणीस हजार तीनशे ऐंशी) वरुन प्रत्येकी रू.१०/च्या ८१.२०१ (एक्क्याऐंशी एक हजार दोनशे एक) समभागांमध्ये विभागलेल्या रु. ८,१२,०१० (रुपये आठ लाख बारा हजार दहा मात्र) पर्यंत कमी करण्यात आले आहे.

सीआयएन: यू३६९१०एमएच२००४पीटीसी१४७७७५, कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत मान्यताप्राप्त

दिनांकित २६ जुलै, २०२४

डायरेक्टी वेब मर्ज्डिमेम पायव्हेट लिमिटेड.

पूर्व, मुंबई-४००६९, महाराष्ट्र, भारत. )

डायरेक्टी वेब सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड करिता

SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (Formerly Fullerton India Credit Company Limited)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया** क्रेडिट कं. लिमिटेड)(''एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट''), ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय मेघ टॉवर्स 3 रा मजला, जुना क्र. 307, नवीन क्र. 165, पुनमली हाय रोड, मधुरावोयल, चेन्नई, तमिळनाडू-600095 आणि कॉपरिट कार्यालय येथे मजला 10 वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ एव्हेन्यू, मेक् मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा(पू), मुंबई-400051 चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. 2002 (54 सन 2002) आणि कलम 13 (12) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. 2002 सहवाचता नियम 3 अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक 07, मे 2024 रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्ज खाते क्रमांक 172901311477106 अन्वये कर्जदार 1. रायथेऑन लाईट 2. समिर मणीलाल शाह 3. पुष्पा मणीलाल शाह यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. 72,36,107.89/- (रुपये बहात्तर लाख **छत्तीस हजार एकशे सात आणि एकोणनव्वद पैसे मात्र**) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून 60

दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी कलम 13 च्या उप कलम (4) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड च्या रक्कम रु. 72,36,107.89/- (रुपये बहात्तर लाख छत्तीस हजार एकशे सात आणि

पोट-कलम (8) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे. स्थावर मिळकतीचे वर्णनः प्लॉट क्र. 169. एन.सी. केळकर रोड. दादर (पश्चिम). मंबई-400028

येथे स्थित असलेले आणि वसलेले "लक्ष्मी निवास" अशा नावाच्या इमारतीमध्ये मोजमापित 416.89 चौ. 89 चौरस फीट चटई समाविष्टीत फंजीबल क्षेत्र 8व्या मजल्यावरील सेल्फ कन्टेन्ड फ्लॅट क्र. 801 चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण : मुंबई दिनांक: 26.07.2024 सही/-, प्राधिकृत अधिकारी एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (पूर्वी फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कं. लिमिटेड)



### इंडियन ओव्हरसीज बँक

५ वा मजला, मेकर टॉवर ई विंग, कफ परेड, मुंबई ४०० ००५. दूरध्वनी : ०२२-२२१७४१७५/१७६/१८० ईमेल : iob1998@iob.in

### निस्सान कॉपर लिमिटेड

मे. निस्सान कॉपर लिमिटेड क्र. ९०३-९०६, ९ वा मजला, रहेजा चेंबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ यांनी इंडियन ओव्हरसीज बँक - वरळी शाखा यांच्याकडून पत सुविधा फंड्स प्राप्त केले व त्यांचे प्रदान केले नाही. कर्ज खाते दि. ०१.०१.२०१४ पासून अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत केले व कर्जदार/ त्यांचे संचालक व हमीदार यांना बँकेच्या थकबाकींचे प्रदान करण्याकरिता वारंवार सूचना देऊनही त्यांनी प्रदान केले नाही

वरील संदर्भावरून, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आम्ही, इंडियन ओव्हरसीज बँक याद्वारे खालील व्यक्तींना कर्ज कसूरकर्ता म्हणून घोषित करत आहोत :







वरील व्यक्तींचे नाव व पत्ता

- १. श्री. संजय शांतीलाल मरदिया, संचालक पत्ता (११/११ नवजीवन सोसायटी, लॅमींग्टन रोड, मुंबई, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ००८)
- श्री. अतूल कुमार मरदिया, संचालक, पत्ता (रुम क्र ६४, १२ वा मजला, बिल्डींग क्र. ०६, नवजीवन सीएचएस, लॅमींग्टन रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई महाराष्ट्र ४०० 006)
- ३. श्री. रतनलाल मरिदया, व्यवस्थापकीय संचालक पत्ता (६/६४, नवजीवन सोसायटी, लॅमींग्टन रोड, ग्रॅंट रोड, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ००८) जे मार्क्स लाईफस्टाईल प्रा. लि.

मे. जे. मार्क्स लाईफस्टाईल प्रा. लि. पत्ता २ रा मजला, अर्थ कास्टल मॉल, सिक्का नगर कॉलनी समोर, व्ही. पी. रोड, चर्नी रोड (पू), मुंबई ४०० ००४. युनिट : प्लॉट क्र. ४१, नेताजी अपारेल पार्क, न्यु तिरूपूर ६४६६६ यांनी इंडियन ओव्हरसीज बँक एआरएम शाखा यांच्याकडून पत सुविधा फंड्स प्राप्त केले व त्यांचे प्रदान केले नाही. कर्ज खाते दि. ३०.०९.२०१३ पासून अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत केले व कर्जदार/ त्यांचे संचालक व हमीदार यांना बँकेच्या थकबाकींचे प्रदान करण्याकरिता वारंवार सूचना देऊनही त्यांनी प्रदान केले नाही आहे.

वरील संदर्भावरून, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आम्ही, इंडियन ओव्हरसीज बँक याद्वारे खाालील व्यक्तींना कर्ज कसूरकर्ता म्हणून घोषित करत आहोत :



वरील व्यक्तींचे नाव व पत्ता :

- श्रीम. सुनिता दिनेश जैसवाल हुद्दा संचालक, पत्ता ए/२०४, महावीर दर्शन, वीर संताजी मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०० ००४ (अहवाल अनुसार अंतिम ज्ञात
- श्री. दिनेश गंगाप्रसाद जैसवाल हुद्दा संचालक, पत्ता ए/२०४, महावीर दर्शन, वीर संताजी मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०० ००४ (अहवाल अनुसार अंतिम

### टोटल टेक्सटाईल सल्युशन्स प्रा. लि.

मे. टोटल टेक्सटाईल सल्युशन्स प्रा. लि. (तारापूर फॅब्रीक्स प्रा. लि.) पत्ता २०३/२०४, २ रा मजला, ममता हाऊस सीएचएस लि., एस. व्ही रोड, वांद्रे (प), मुंबई ४०० ०५० व तसेच ५, गिरीशांत बिल्डींग, खार टेलेफोन एक्सचेंजजवळ, लिंकींग रोड, खार (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५२ यांनी इंडियन ओव्हरसीज बँक एआरएम शाखा यांच्याकडून पत सुविधा फंड्स प्राप्त केले व त्यांचे प्रदान केले नाही. कर्ज खाते दि. ३०.०६.२०१२ पासून अकार्यरत मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत केले व कर्जदार/ त्यांचे संचालक व हमीदार यांना बँकेच्या थकबाकींचे प्रदान करण्यांकरिता वारंवार सूचना देऊनही त्यांनी प्रदान केले नाही आहे.

वरील संदर्भावरून, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया यांच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आम्ही, इंडियन ओव्हरसीज बँक यादारे खालील व्यक्तींना कर्ज कसरकर्ता म्हणन घोषित करत



वरील व्यक्तींचे नाव व पत्ता

१. श्री. तरूण मनोहर सामत हुद्दा - संचालक, पत्ता ५, गिरीशांत बिल्डींग, खार टेलेफोन एक्सचेंजजवळ, लिंकींग रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२.

२. श्री. करण दिलीप तंडन हुद्दा - संचालक, पत्ता ५, गिरीशांत बिल्डींग, खार टेलेफोन एक्सचेंजजवळ, लिंकींग रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२. ३. श्री. मनोहर गिरीधरदास सामत हुद्दा - संचालक, पत्ता ५, गिरीशांत बिल्डींग, खार

टेलेफोन एक्सचेंजजवळ, लिंकींग रोड, खार पश्चिम, मुंबई ४०० ०५२. शाखा प्रमुख इंडियन ओव्हरसीज बँक

दि. २५.०७.२०२४ ठिकाण : मुंबई असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा



खंडपीठ, मुंबई कंपनी याचिका क्र. २६ सन २०२३

नियम, २०१६ चा नियम २ (भागभांडवल कपातीसाठी प्रक्रिया) अंतर्गत याचिकेच्या प्रकरणात

भांडवल कमी काण्याच्या प्रकाणात

कॉर्पोरेट कार्यालय: 10 वा मजला, कार्यालय क्र.101, 102 व 103, 2 नॉर्थ एव्हेन्यू, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा(पू), मुंबई-400051

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स<u> 2002</u> च्या नियम <u>8(1)</u> अन्वये)

खाली वर्णन करण्यात मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा हया **22, जुलै 2024 रोजी** घेतला आहे.

**एकोणनव्वद पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम 13 चे



Assets Care & Reconstruction Enterprise Limited (ACRE) Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, G - Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai - 400051, Tel: 022 68643101 Registered Office: 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi - 11001 E-mail: acre.arc@acreindia.in

RK Cylinders (Borrower), 404, 4th Floor, Casurine B. Evershine Greens, New Link Road Azad Nagar, Andheri West, Mumbai – 400053 Also at70A, 1 Floor, OM Heera Panna Premises Chs Ltd, Bhd Shree Ji Hotel, Mahada Layout Oshiwara Jogeshwari West

Henry R Garg (Co-Borrower),404, 4th Floor, Casurine B, Evershine Greens, New Link Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai – 400053. Also at 70A, 1 Floor, OM Heera Panna Premises Chs Ltd, Bhd Shree Ji Hotel, Mahada Layout Oshiwara Jogeshwari West Kavita Henry Garg (Co-Borrower), 404, 4th Floor, Casurine B, Evershine Greens, New Link Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai – 400053. Also at 70A, 1 Floor, OM Heera Panna Premises Chs Ltd, Bhd Shree Ji Hotel, Mahada Layout Oshiwara Jogeshwari West Sub: Notice Of Sale Of Non-hypothecated Goods Lying At The Mortgaged Property.

Assets Care & Reconstruction Enterprise Limited (acting in its capacity as trustee of ACRE-135-Trust) ("ACRE"/ "Secured Creditor") has acquired the entire loans/financial assets of RK Cylinders together with the rights, title, interest in the underlying securities and the guarantee(s) thereof, under section 5 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act, 2002") under a registered assignment agreement dated 04 May 2023 ("Assignment Agreement") from Edelweiss Retail Finance Limited (Assignor) and by virtue of the said Assignment Agreement, ACRE has become entitled to deal with the financial assets including

enforcement of its security interest thereunder & all other subsequent actions thereto.

The Assignor, through its Authorised Officer issued a notice of demand dated 17 November 2022 ("13(2) Notice") under section 13(2) of the Sarfaesi Act, 2002 inter alia calling upon the Borrower &for the Guarantors to pay an amount of Rs.2,19,99,702.09/- as on 16 November 2022 along with further costs, interest at contractual rates and other charges thereon till the date of final repayment within sixty (60) days from the date of the 13(2) Notice.

Since, the Borrower and/or the Co-Borrower(s) and/or the obligor(s) failed to discharge their liability in full within the stipulated timeline under the 13(2) Notice, the Secured Creditor, through its Authorised Officer, obtained the physical possession of the Secured Assets on 16 December 2023, in accordance with section 13 (4) of the Sarfaesi Act, 2003

Thereafter, the Authorised Officer issued Notices including Public Announcements to the Borrower(s), Co-Borrower(s) and/or the obligor(s) and called upon to remove and relocate to non-hypothecated goods lying the mortgaged property failing which the same shall be disposed off.

1 Notice dt 08.01.2024 2 Notice dt 07.06.2024

3 Public Announcement dt 20.06.2024 (Free Press Journal & Navshakti)

As you all have failed and neglected to comply with the above notices, the notice is hereby given to the Borrower, Guarantor(s) and the obligor(s) that the Secured Creditor intends to dispose off the movable goods lying in the mortgaged property. The details of the same are as follows:

Description Of The Movable Goods To Be Disposed Off By Way Of Auction Split AC(3.Nos), Refrigerator (1.Nos), Geyser (2.Nos), Microwave oven (2.Nos) LED TV(1.Nos), Ceiling Fan (4.Nos), Furniture, table, chair, sofa, and fixtures

RESERVE PRICE (R.P.):- Rs.65,000/-QUOTAIONS TO BE SENT ON:- Akshay.hassija@acreindia.in

Last Date For Submitting Quotations:- 02.08.2024

Date Of Inspection:-30.07.2024 with the prior appointment of the Authorised Officer LAST DATE FOR SUBMISSION EOI WITH 25% EMD:- 02.08.2024

We once again hereby give the opportunity to the Borrower, Guarantor(s) and the obligor(s o remove/relocate the movable goods lying in the secured assets within 7 days from the date of this notice failing which the said movables will be sold to the highest offeror leading to loss

Date:- 26.07.2024

Assets Care & Reconstru s Care & Reconstruction Enterprise Ltd (Acting as trustee of ACRE-135- Trust)

## Marine Electricals

**MARINE ELECTRICALS (INDIA) LIMITED** CIN: L31907MH2007PLC176443] Registered Office: B/1, Udyog Sadan No.3, MIDC, Andheri (E),

Mumbai - 400093, Maharashtra Tel.: +91 22 4033 4300; Fax: +91 22 2836 4045 Website: www.marineelectricals.com; Email Id: cs@marineelectricals.com NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH

VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM") m that the Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Marin ilectricals Limited("**the Company**") will be held on Saturday, August 17, 2024 at 3.00 P.M ST), through Video Conference ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transaction ne business as set out in the Notice convening the EGM.

he EGM will be held through VC/OAVM in compliance with the applicable provisions of ne Companies Act, 2013 read with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No. 7/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020, Circular no 2/2021 dated January 13, 2021, Circular no. 19/2021 dated December 08, 2021, Circular io. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 02/2022 dated 5th May, 2022 followe by Circular No. 10/2022 dated 28th December, 2022 Issued by Ministry of Corporat affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12 2020, Circular No. SEBI/ HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 Circular no. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 followed by SEE ircular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January, 2023 issued by the securities and Exchange Board of India ("SEBI"), permitting the holding of EGM throug /C/OAVM without physical presence of members at a common venue. Members will be rovided with a facility to attend the EGM through electronic platform provided by Nationa Securities Depository Limited (NSDL).

compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of EGM will be ser o all the Shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). If you have not registered your email address with the Company/Depository Participant(s) you may please follow below instructions fo egistering/updating your email addresses:

Physical Holding Members holding shares in physical mode and who have not updated their email address with the company/RTA are requested to update their email addresses by email to cs@marineelectricals.com /investor@bigshareonline.com alongwith the copy of the signed request letter in ISR-1 mentioning the name, folio number and address of the member, self attested copy of PAN Card and anyon document (eg:AADHAR, driving license, election idendity card, passport) in support of the address of the member.

Demat Holding Please update your email id & mobile no. with your respective Depository Participant (DP).

Members may note that the Notice EGM will be available on the Company's Website a www.marineelectricals.com and website of the Stock Exchanges i.e. NSE limited a www.nseindia.com. The Notice of EGM will also be available on the website of NSDL a

The members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesse et out in the EGM Notice through remote e-voting/e-voting during the EGM. The detailed ocedure of remote e-voting/e-voting during the EGM by Members holding shares i Physical mode and members, who have not registered their email ID with the Company, rovided in the EGM Notice.

he above information is being issued for the information and benefit of all the Members he Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular

For Marine Electricals (India) Limited

Date: 25<sup>th</sup> July, 2024

Place: Mumbai

## म्हाडा MHADA

Chairman and Executive Director DIN:01276871

Vinay Uchi

### **MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD** A REGIONAL UNIT OF

(Authorized Officer)

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

Tel. No. 24705581, E-mail: rreee2mhada@gmail.com

### e-TENDER NOTICE

Digitally Signed & unconditional online Tender in form "B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer E-2 Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No. 34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai-400033 from the Labour Co-opreative Society registered with MHADA under appropriate class with DDR class in Mumbai city District.

Sr. No.	Name of Works	Estimated Cost	E.M.D.	Security Deposit	Registration (Class) of Labour Co-op. Soc.	Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1	S.R. to R/C Building Known as "Al-Khaibar" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace & O.H. Tank & U.G. Tank.	29,95,696/-	Nil	30,000.00 (50% initially & 50% through Bill) til	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
2	S.R. to R/C Building Known as "Priyadarshani A-Wing" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Attending Leakages to O.H. Tank & U.G. Tank.	29,94,714/-	Nil	30,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
3	S.R. to R/C Building Known as "Kranti Sadan" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace.	29,92,116/-	Nil	30,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
4	S.R. to R/C Building Known as "Shitladevi Darshan" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Drainage Arrangement.	29,78,456/-	Nil	30,000.00 (50% initially &50% through Bill)	Class- A	590.00	18m Months (including monsoon)
5	S.R. to R/C Building Known as "Om Niwas" Mumbai in E- 2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace & Drainage Line.	29,62,183/-	Nil	30,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
6	S.R. to R/C Building Known as "Rehmat Manzil" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Attending Leakages to O.H. Tank & U.G. Tank.	29,57,779/-	Nil	30,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
7	S.R. to R/C Building Known as "Garib Nawaz" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace &	29,22,470/-	Nil	30.000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
8	S.R. to R/C Building Known as "Punarjeevan" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace & O.H. Tank & U.G. Tank.	28,30,224/-	Nil	29,000,00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
9	S.R. to R/C Building Known as "Guru Krupa" Mumbai in E- 2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace & Repairs to Drainage.	28,09,985/-	Nil	29,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
10	S.R. to R/C Building Known as "Makka Manzil" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Attending Leakages to O.H. Tank & U.G. Tank.	24,92,068/-	Nil	25,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
11	S.R. to R/C Building Known as "Mumtaz Mahal" Mumbai in E-2 Ward- Repairs to Internal Plaster Painting and Attending Leakages to O.H. Tank & U.G. Tank & Drainage Arrangement	24,77,234/-	Nil	25,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
12	S.R. to R/C Building Known as "Haidary Manzil" Mumbai in E-2 Ward - Repairs to Internal Plaster Painting and Waterproofing to Terrace & O.H. Tank & U.G. Tank.	24,30,784/-	Nil	25,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
13	S.R. to R/C Building Known as "Gulshan Umer" Mumbai in E-2 Ward- Repairs to Internal Plaster Painting and Attending Leakages to O.H. Tank & U.G. Tank & Drainage Arrangement.	22,87,811/-	Nil	23,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)
14	S.R. to R/C Building Known as "Panchratna" Mumbai in E- 2 Ward- Repairs to Internal Plaster Painting and Attending Leakages to O.H. Tank & U.G. Tank.	21,41,977/-	Nil	22,000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- A	590.00	18th Months (including monsoon)

Sr. No. Stage Description		Date & Time			
1	Publishing Date	29/07/2024, 10:00			
2	Document Sale Start	29/07/2024, 10:05			
3	Document Sale End	05/08/2024, 17:30			
4	Bid Submission Start	29/07/2024, 10:00			
5	Bid Submission End	05/08/2024, 17:35			
6	Technical Bid Opening	07/08/2024, 11.00 a.m. onwards			
7	Price Bid Opening	07/08/2024, 11.00 a.m. onwards			

- The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a>, MHADA Website - https://mhada.gov.in
- Bidding documents can be loaded on the website <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a>, from Date 29/07/2024 at 10.05 to Date 05/08/2024 upto 17.35.
- The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online.
- Technical Bids will be Opened on 07/08/2024 at 11.00 AM & Price bid will be opened on 07/08/2024, 11:00 a.m. onwards at office of Executive Engineer E-2 Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No. 34, Abhudya Nagar, Kalachowki, Mumbai-400033, on website <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a>
- e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening. Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical 6.
- Offer. Tenderer should have valid class II / III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.
- reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason. Intending Bidders shall have to comply with the contents of Government Resolutions No. सीएटी-०१/२०१५/प्र.क्र.२०/इमा-२, दि.
- 28/08/2086
- Registration certificate under GST is compulsory.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

CPRO/A/516

- 11. In case of the rates quoted below the estimated Tender cost, the L1 (1st lowest) bidder should have to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days after date of opening tender. If he failed to submit the Additional Performance Security Deposit then L2 (2nd Lowest) bidder will be asked and if he L2 is agree to carry out the work below % than L1 quoted Rate; than his offer will be accepted. For more information please refer Detail Tender notice.
- 12. Tender called is based on SSR rate year 2020-21 without GST. GST will be paid on accepted contract value. 13. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website
- https://mahatenders.gov.in, Help support: 1800-233-7315, E-Mail eproc.support@mahatenders.gov.in

The Executive Engineer E-2 Div. M.B.R. & R. Board, at Bldg. No. 34, Abhudya Nagar, Kalachowki, Mumbai-400033,

Executive Engineer E-2 Divn., (A.C.)

**RELIANCE** 

Corporate Office: 11th Floor, North Side, R-Tech Park. Western Express Highway Goregaon (East), Mumbai- 400063.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF SECURED ASSETS

eliance Asset Reconstruction Company Ltd. (RARC), a Trustee of "RARC 052 (IB Retail) Trust" is an assignee and a secured credito of below mentioned borrower by virtue of **Assignment Agreement dated 28th September 2018** executed with The Indian Bank. The undersigned in exercise of powers conferred under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforce of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 hereby give notice to public in general that the below mentioned property shall be sold by way of "online e-auction" for recovery of dues. The properties shall be sold strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE" basis apart from other terms mentioned below.

Name of Borrower/guarantors Outstanding dues Possession Rs.34,87,488.23 /- (Rupees Thirty-four 1.M/s Balaji Enterprises (Borrower) R-685, MIDC Industrial Area, This Rabale, Navi Mumbai, District-Thane, Maharashtra-400708 Lakhs Eighty-Seven Thousand Four property is 2.Mr Suresh Gawali (Propritor & Mortgagor) Flat No 201, 2nd Hundred Eighty-Eight and Paisa in physical Twenty-Three) as on 17.07.2024 with Floor, Lalit Apartments, Rajpark, Parsik Nagar, Kalwa West-400605 possession .Mrs. Vaijayanti Gawali (Guarantor) Flat No 201, 2nd Floor, Lalit future interest thereon till the date o Apartments, Rajpark, Parsik Nagar, Kalwa West-400605 ARC Ltd entire payment.

DESCRIPTION OF THE IMOVABLES PROPERTY Reserve Price Emd Amount All that part and parcel of the immovable property bearing no Residential House Flat Rs. 14.75.000/-Rs. 1.47.500/-All titlet part ain parties or in Immovative property beaming in Costocities and No.401, 4th Floor, C wing measuring 535 Sq Feet (Built up) in the society known as Shri Yashwant Plaza CHS MIDC Road, Kulgaon Village, Katrap, Badlapur (East) Dist Thane-421503. The said building is Bounded by- East-M.I.D.C Road West- Property (Rupees One akhs Forty-Sever Five Thousand Thousand Five of Shri Patil North- Property of Jayant Chandwadkar South- Z.P School and Govan Hundred Only) Only) Details Of Auction Events: -Inspection of Property: 09.08.2024 From 11.00 A.M. to 01.00 P.M

Last date for bid submission: 12.08.2024 Date of e-auction :13.08.2024 Between 12:00 P.M. to 1:00 P.M. (with extension of 5 minutes each)

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC) as secured creditor. The properties shall be sold strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE".

E-auction will be held through RARC's approved service provider M/s ARCA EMART PRIVATE LIMITED at website: https://www. Auctionbazaar.com (web portal of ARCA EMART PRIVATE LIMITED). E-auction tender documents containing online e-auction bid form along with General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites: www.rarcl.com and https://www Auctionbazaar.com intending bidders may download relevant documents.

The intending bidders are required to have a valid email id as the participation ID and password by e-auction agency shall be

communicated at their e-mail id only. Bidder has to mandatorily give undertaking under Section 29A of Indian Bankruptcy Code. 2016.

Intending bidders have to submit their BID in the prescribed format with EMD remittance details along with self-attested KYC documents (PAN, AADHAR card etc) and the same shall be submitted to Authorized Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC) at 11th floor, North Side, R Tech Park, Off WE Highway, Goregaon (East), Mumbai-400063 and by email to akshay a jadhay@relianceada.com and vinod pawaskar@relianceada.com after which the participation ID and password shall be communicated at their email only. Last date of submission of Bid Form is on 12.08.2024. Bid without EMD and Bid below the

reserve price shall be rejected summarily.

Neither RARC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of the bidder on account of network disruptions. Toward off such incidents, bidders are advised to make all necessary arrang

Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No: 6675948895 Name of the Bank: Indian bank, Branch: Santacruz, Mumbai, Name of the Beneficiary: RARC 052 (IB Retail) Trust, IFSC Code: IDIB000S010. Please note that the Cheque/Demand Draft shall not be accepted towards EMD The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of Rs.25,000/- (Rupees Twenty-Five Thousand Only). In case sole bidder, bidder has to improve his bid minimum by

one incremental compulsory.

The successful bidder shall pay 25% of the bid amount/sale price (including earnest money already paid) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder shall deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from declaration of successful bidder. 10. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD shall deemed to be forfeited without any

in successful bloder halfs to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD shall deefined to be foreither the process. However, extension of further reasonable period for making payment of balance 75% may be allowed at the sole discretion of Authorized Officer. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings.

12. There are Society dues of approximately Rs. 1,91,884/- as on 31.05.2024 & Property Tax Rs 65,750/- as on 31.03.2024, which shall be paid by purchaser only along with further dues/interest/charges etc.
13. The particulars given by the Authorized officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorized officer shall

not be responsible for any error, mis-statement or omission etc.

not be responsible for any error, mis-statement or omission etc.

14. The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.

15. The bidders should make discreet enquiries as regards charges/encumbrances on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid.

16. Any arrears, dues, taxes, charges whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borned by the purchaser only.

be borne by the purchaser only.

17. For further details, contact Mr. Akshay Jadhay, Authorized Officer – Resolution, Mobile No-9136957677 and Mr. Vinod Pawaskar, Head-Legal, Mobile No-8080722836 and Mr. Akshaay Rao, Senior Vice President-Legal, Mobile No.9136763354 of Reliance Asset Reconstruction Company Ltd. at above mentioned address.

8. The sale certificate shall be issued after receipt of entire sale consideration and confirmation of sale by secured creditor. The sale certificate shall be issued in the name of the successful bidder. No request for change of name in the sale certificate shall be issued in the name of the successful bidder. No request for change of name in the sale certificate other than the person who submitted the bid/participated in the e-auction will be entertained.

THIS NOTICE WILL ALSO SERVE AS STATUTORY 15 DAYS NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTORS/MORTGAGOR UNDER SARFAESI ACT AND RULES MADE THEREUNDER.

**Authorized Officer** Date:26.07.2024 For Reliance Asset Reconstruction Co. Ltd.

### **PUBLIC NOTICE**

- Pujari Apartment CHS Ltd.
- Ashok Kisan Khatri
- Pravin Nikumbh
- 2. 3. Dr. Omana Balkrishnan
- Parmesharan Rambadran
- K. Harivanna Shetty Sam Samuel
- Annie Mathai Thomas
- Krishna Babulal Gupta 10. Krishnappa S. Gowda,
- 11. Vennoi Job Paramel. 12. Kuriyal S. Somayaji,
- 13. Kumbla Jayaprakash, 14. K. P. Alphonso,
- 15. Swapan Garain
- 16. R. Sadagopan Gregory D'Silva
- 18. Purnima Subhash Thatte 19. Ajit Narayan Asarkar
- 20. Mr. Ratnakar Bhase (No. 2 to 20 members of
- No.1) 21. Reliance Realtors Builders
- and Developers
- 22. Vijay Bhagwandas Raheja
- 23. Seaside Properties Private
- Limited 24. Jai Mata Di Home
- Constructions Private Limited 25. Sanjay Vinod Asrani
- 26. Varun Vinod Asrani
- IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MUMBAI ORDINARY ORIGINAL CIVIL
- JURISDICTION IN ITS COMMERCIAL
- DIVISION INTERIM APPLICATION (L)
- NO. 6173 of 2024 COMMERCIAL SUIT No. 30
- OF 2024 Hemendra Haridas Mapara &

Ors. ...Plaintiffs Versus

Pujari Apartment Co-operative Housing Society Limited & Ors.)

Lam concerned for the Plaintiff The above matter is likely to be listed on 29.7.24 before the bench of Hon'ble Justice Shri. Arif S. Doctor presiding in C.R No. 35A. You may remain present if you so desire. You are requested to check the board for 29.7.24 and the dates after that.

Adv. Tamsin Monis adv.tamsinmonis@gmail.com 25th July, 2024

**Authorized Officer** 

ICICI Bank Limited

**Herenic Bank** Branch Office: ICICI Bank Ltd, Ground Floor, Ackruti Centre, Midc, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

#### PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET [See proviso to rule 8(6)]

Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auctior
(A)	Loan Account No. (B)	(C)	(D)	Deposit (E)	(F)	(G)
1.	Mr. Sujeet Radheshyam Singh Mrs. Vandana Sujeet Kumar Singh Loan Account No- LBTNE00004954760	Flat No 401, 4th Floor, Building Type A, C Wing Deccan Home, Mamdapur, Off, Neral, Badalapur Road, S No, 72, Hissa No. 2, Karajat East, Dist- Raigad, Neral, - 410101 Admeasuring An Area Of 442 Sq. Feet Carpet Area	Rs. 43,26,138/- (As on July 16, 2024)	Rs. 10,00,000/- Rs. 1,00,000/-	August 05, 2024 From 11:00 Am to 02:00 PM	August 17, 2024 From
2.	Mr. Umesh Chandrakant Phadke (Borrower) Mr. Chandrakant Dinkar Phadke (Co-Borrower)Loan Account No- LBTNE00001856989 (Home Loan) and LBTNE00002665675 (Top Up Loan)	Bungalow on Plot No. 41, Type A, Parvati Angan Kudavli Village, Behind Additional MIDC Murbad, Shahapur Road, Kalyan, Murbad, Thane - 421301. Admeasuring an area of 700 Sq. ft. Built Up	Rs. 51,59,924/- (As on July 16, 2024)	Rs. 9,72,000/- Rs. 97,200/-	August 05, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
3.	Mrs. Vandana Sujeet Kumar Singh (Borrower) Mr. Sujeet Radheshyan Singh (Co Borrowers) Loan Account No- LBTNE00004954775	Flat No 406, 4th Floor, Bldg No. A, C Wing, Deccan Homes, Mamdapur, Neral., Karjat, Raigad, Maharashtra, Neral- 410201, Admeasuring An Area Of 442 Sq Ft Carpet Area	Rs. 43,36,580/- (As on July 16, 2024)	Rs. 9,79,000/- Rs. 97,900/-	August 06, 2024 From 11:00 AM to 05:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
4.	Mrs. Rati Agnihotri Jha (Borrower)Mr. Neeraj Kumar Jha (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00001867601	Flat No. 1501 1sth Floor Wing C Antartica Lodha Aoua S.No (NEW137/1 A,36/2 ,38/1 to 7 8pt, 10 to 14,15a,158, 16,17 B 18 to 38 Mahajanwadi Dahisar East Mumbai) Admeasuring Are 732 Sq Ft	Rs. 1,69,13,030/- (As on July 16, 2024)	Rs. 1,14,20,000/- Rs. 11,42,000/-	August 06, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	Onward
5.	Mr. Satish Shivraj Belure (Borrower) Mr. Shivraj B Belure (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00002209242	Flat No 302, 3rd Floor, Sundaram Apartment , Sundaram Chs Ltd, Chaudharri Compound, Kamatghar, Bhiwandi, Survey No. 49/26, Maharashtra, Thane-421302 Admeasuring Area of 78,99 Sq Mtr	Rs. 2,68,11,867/- (As on July 16, 2024	Rs. 15,56,000/- Rs. 1,55,600/-	August 07, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
6.	Zahida Naim Ansari (Borrower) Naim Ansari (Co-Borrower) LAN No. LBTNE00003567612	Flat No.1204, 12th Floor, "Regal Square", Bldg No. 3, S. No. 5/0(P)/1, New S. No. 5/1 (P)/1, Bhadwad Sonale Road, Near Chhatrapati Shivaji Stadium, Temghar Pada, Village Bhadwad, New Bhiwandi, Dist. Thane- 421302 Admeasuring Area of 43.85 Sq Mtrs Carpet Area	Rs. 41,97,367/- (As on July 16, 2024)	Rs. 17,49,000- Rs. 1,74,900/-	August 07, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
7.	Mr. Sachin A Kadam (Borrower) Mrs. Sarika Kadam (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00004003977 LBMUM00004003978 LBMUM00004125112	Flat No. 002, Ground Floor, A Wing, Aboli Co Ophsg Soc Ltd, Azad Chowk, Kharegaon, Survey/ Gut No. 85, Hissa No. 03. Village Kharegaon, Tal & Dist- Thane , Kalwa, Thane- 400605. Admeasuring An Area of 395 Sq Feet Build Up Area.	LBMUM00 004003977 Rs. 6,38,036/- LBMUM00 004003978 Rs. 28,09,125/- LBMUM0000 4125112 Rs. 2,05,178/- (As on July 16, 2024)	Rs. 18,76,000/- Rs. 1,87,600/-	August 08, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
	MD Obaidullah (Borrower) Nusrat Parween (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00005470090	Flat No. 704, 7th Floor, C Wing, "Shivshahi Complex" Saralgan, S. No. & Hissa No 234/4/1 (Part) & 237 (Part), Village Narayangaon, Taluka Murbad, District Thane, S.No. 01, Maharashtra, Murbad- 421401 Admeasuring Area of 33,95 Sq.mtr Carpet Area, Attached Balconies With 5,62 Sq.mtrs & Attached Terraces With 2.23 Sq.mtr	Rs. 30,92,132/- (As On July 16, 2024)	Rs. 10,20,000/- Rs. 1,02,000/-	August 08, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
9.	Rajeshri Shirnu Raidu (Borrower) Shrinu Dharmakrushn Raidu (Co Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004169869/ LBMUM00004169871	Flat No. 105, 1st Floor, Bldg No. 8, Phase I, Sai Moreshwar Complex, Village Vanjarpada, Survey No. 15/2, Neral East, Karjat- 414403. Admeasuring An Area of Carpet Area 420 Sq.feet	Rs. 15,57,244/- (As On July 16, 2024	Rs. 8,34,000/- Rs. 83,400/-	August 09, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
10.	Mr. Vinod Kanwar (Borrower) Mr. Pralhad Kishorsingh Rajput (Co-Borrower) Lan No. LBMUM00005102084	Flat No.209, 2nd Floor, Laxmi Castello Building, Wing F, S.No. 63.3, 63.4, 63.5, Village Bhopele, Neral East, , Maharashtra, Karjat-410201 Admeasuring Carpet Area 25.080 Sq Mtrs With C.B Area 0.855 Sq Mtr & Balcony Area 7.163 Sq.mtr	Rs. 28,38,253/- (As on July 16, 2024	Rs. 10,16,000/- Rs. 1,01,600/-	August 09, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
11.	Hemant Laltun Jha (Borrower) Seema Jha (Co-Borrowers) Loan Account No- LBMUM00004984133	Flat No. 204, 2nd Floor, Wing B, Plot No. 64 Green Palms, Village Neral Matushree Nagar, Neral East Karjat, Karjat- 410201. Admeasuring An Area of Admeasuring 30.55 Sq Meter)	Rs. 25,57,726/- (As on July 16, 2024	Rs. 11,61,000/- Rs. 1,16,100/-	August 08, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
12	Alifia Ibrahim Dahodwala (Borrower) Ibrahim Z Dahodwala (Co-Borrower) Loan Account No- LBKLY00004968712	Flat No. 101, Amarjyot, 1st Floor, A Wing, S No 169 ,plot No 19, Village Mamdapur, Neral, Karjat, Maharashtra, Karjat- 410201	Rs. 19,75,693/- (As on July 16, 2024)	Rs. 11,84,000 Rs. 1,18,400/-	August 03, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	Onward
13.	Mrs, Sitabai Kisan Khade (Borrower) Kisan Dunda KHADE (Co-Borrower) Loan Account No- LBMUM00005144729	Flat No. 101, 1st Floor, A Wing, Abhidarshan Homes,, Type B Co-Oprative Housing Society, Aprna Serene Park, Block D, Ambivali Road, Titwala East, Thane Survey No. And Hissa No. 161/1/1, 162/1/2, 165/1/1, 162/1, 163 Maharashtra, Thane- 421605. Admeasuring An Area 409 Sq Feet Carpet	Rs. 35,66,382/- (As on July 16, 2024	Rs. 21,01,000/- Rs. 2,10,100/-	August 03, 2024 From 11:00 AM to 02:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward
14.	Mrs. Simmi Deep Chhabra (Borrower) Mr. Deep Bhushan Chhabra (Co- Borrower) Loan Account No-LBMUM00004243576	Flat No. 1501, 15th Floor, A Wing, Palava Estatel, Taloja By Pass Road, Kalyan Shill Road, Dombivali East, Village Khoni, Survey No. 28-1,42-B, 43-1, 43-2, 44-33A-1, 142, Maharashtra, Thane-421204. Admeasuring An Area of 398 Sq Ft Carpet Area 43 Sq Fet Ebvt Area (Carpet Area + Ebvt Area) 441 Sq Fet Along With 1 Car Parking	Rs. 33,29,176/- (As on July 16, 2024	Rs. 31,34,000/- Rs. 3,13,400/-	August 05, 2024 From 02:00 PM to 05:00 PM	August 17, 2024 From 11:00 AM Onward

The online auction will be conducted on the website-URL Link-https://disposalhub.com of our auction agencyM/s NexXen Solutions Private

Limited The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by August 16, 2024 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74
Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before August 16, 2024 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before August 16, 2024 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at alCICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC. Andheri East Numbai. 400 093 on or before August 16, 2024 before 05:00 PM Rappers Deposit DD/PQ should be from a Nationalised. MIDC, Andheri East, Mumbai- 400 093 on or before August 16, 2024 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at "Mumbai".

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 8879770306/7304915594//9004392416. Please note that the Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons.

For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: July 26, 2024

M. B. R. & R. Board